

# TKROM IMPRIMACION SELLADORA-SANEADORA



## DESCRIPTION DU PRODUIT

Primaire incluant des additifs de préservation du film, permettant d'assainir les supports attaqués par des champignons, algues, moisissures, levures, mousses, bactéries, etc., et d'obtenir un effet efficace en termes d'étanchéification, de stabilisation et assainisseur de surfaces dégradées par ces agents ainsi que par des effets atmosphériques ou de vieillissement. En combinaison avec du TKROM NETTOYANT-ACTION RENFORÇANTE (TDS-5905) fournit un traitement spécifique contre les infections de champignons et algues, en éliminant les résidus possibles de spores et en isolant le mycélium (réseaux réticulaires des champignons) évitant ainsi toute nouvelle infection des micro-organismes.

EMBALLAGE	TAILLE
Plastique	5 L
Plastique	25 L

## UTILISATIONS / SECTEUR D'APPLICATION

- Composé de fines particules et d'additifs de préservation du film, il est indiqué pour durcir, fixer et assainir cloisons et plafonds et toits, parements enduits de peintures anciennes à la colle ou à la détrempe avant de les peindre à la peinture plastique ; en général, tout type de matériau particulièrement poreux ou ayant tendance à libérer de la poussière et susceptibles de contamination fongique et bactérienne..
- Surfaces en maçonnerie.
- Intérieur et extérieur.
- Murs en brique.
- Plâtre ou stuc.
- Matériaux tendant à grader des marques lorsqu'ils sont peints.
- Béton.
- Mortier de ciment.
- Fibrociment.

## CARACTÉRISTIQUES / AVANTAGES

- Fort pouvoir de fixation.
- Promoteur d'adhérence.
- Régulateur d'absorption.
- Excellent pouvoir de pénétration.
- Durcisseur de surfaces.
- Résistance très élevée aux alcalis.
- Excellente applicabilité.
- Transpirable à la vapeur d'eau.
- Activité vérifiée par rapport aux micro-organismes suivants :
  - CHAMPIGNONS.
  - Trichophyton interdigitale, Chaetomium globosum,.
  - Aspergillus niger, Coniophora puteana, Aspergillus.
  - oryzae, Aspergillus flavus.
  - LEVURES ET ALGUES.
  - Levures : Monilia Albicans, Saccharomyces.
  - cerevisiae.
  - Algues : Chlorella Pyrenoidosa, Anabaena cylindrica.
  - BACTÉRIES.
  - Bacillus aureus-subtilis, Brevibacterium ammon,.
  - Brucella abortus, Klebsiella pneumoniae, Listeria.
  - monocytogenes, Lactobacillus casei, Proteus vulgaris,.
  - Pseudomonas aeruginosa, Salmonella gallinarum,.
  - typhosa, Staphylococcus aureus, Strepto. Fecalis.

## PROPRIÉTÉS DU PRODUIT

ASPECT DE LA PELLICULE SÈCHE	VALEUR	NORME	RAPPORT
COULEUR	Líquido		
FINITION	Blanquecino		

PROPRIÉTÉS PHYSIQUES	VALEUR	NORME	RAPPORT
DENSITÉ	1,00-1,04 g/ml	UNE-EN ISO 2811-1	

tkrom®

RELATIVES À LA FORMULATION	VALEUR	NORME	RAPPORT
TENEUR EN MATIÈRES NON VOLATILES (EN MASSE)	16-18%	UNE-EN ISO 3251	
TENEUR MAXIMALE AUTORISÉE EN COV	n.a.	2004/42/II A clasificación	
TENEUR MAXIMALE EN COV DU PRODUIT	n.a.	2004/42/II A clasificación	

PROPRIÉTÉS D'APPLICATION	VALEUR	NORME	RAPPORT
RENDEMENT THÉORIQUE	14-18 m <sup>2</sup> /L	UNE-EN ISO 23811	
DILUANT	AGUA		

### ÉTATS DU SUPPORT

À l'extérieur, ne pas appliquer s'il pleut, au milieu de la journée lorsque le soleil est à son zénith ou lorsqu'il fait humide.

ÉTAT	VALEUR
Température du substrat	Entre 5 et 35 °C.
Température ambiante	Entre 5 et 35 °C.
Humidité du substrat	Support sec avec une humidité < 10 %.
Point de rosée	Le substrat doit présenter une température supérieure d'au moins 3 °C par rapport au point de rosée afin de réduire le risque de décollement ou d'efflorescence du revêtement sur les murs et les sols dû à la condensation. Dans des conditions de température élevée et de faible humidité dans l'air, la probabilité d'apparition d'efflorescences augmente dans la finition du produit.

### PRÉPARATION DU SUPPORT

#### SURFACES NON PEINTES OU NEUVES

- En extérieur, nettoyer toute la surface à l'aide d'un moyen mécanique comme un jet d'eau haute pression.
- Elles doivent être sèches et leur temps de maturation à l'air doit avoir été respecté (au moins 3 semaines).
- La surface doit rester homogène et ferme et ne présenter aucun signe de désagrègement ou de décollement. S'il est nécessaire d'égaliser le substrat, procéder à sa réparation avec les produits adéquats de la gamme TKROM PLAST.
- Traiter préalablement le support avec notre TKROM Nettoyant-action renforçante TDS-5905.
- Appliquer ensuite du TKROM IMPRIMACION SELLADORA-SANEADORA sans diluer.

#### SURFACES DÉJÀ PEINTES

- En extérieur, nettoyer toute la surface à l'aide d'un moyen mécanique comme un jet d'eau haute pression, par exemple.
- S'assurer que le support est compact et ferme.
- Contrôler soigneusement l'état de la peinture précédente, en éliminant les parties crevassées et/ou qui n'adhèrent pas parfaitement.
- Réparer les imperfections et procéder comme indiqué pour les surfaces neuves.

RECOMMANDATIONS SPÉCIALES POUR SUPPORTS EN BON ÉTAT

- Du fait de la nature du produit de référence, certains traitements seront redondants.

**Béton :**

- La surface doit être sèche et son temps de maturation à l'air doit avoir été respecté (au moins 3 semaines).
- L'état du substrat doit respecter les spécifications de la norme UNE-EN-ISO 1504-2 relative au béton en ce qui concerne les performances des revêtements de surface.

**Mortiers :**

- Élimination des efflorescences et de l'alcalinité grâce à des produits adéquats, par exemple un traitement à l'acide chlorhydrique (esprit de sel) réduit avec 10 parts d'eau.

**Fibrociment :**

- Éliminer l'alcalinité conformément aux considérations relatives aux mortiers.

**Plâtres poreux :**

- Afin d'empêcher toute absorption excessive lors de l'application postérieure de peinture, appliquer une couche de TKROM FIXATEUR F4 (TDS-5908) le plus adapté à ce support (après le traitement, si nécessaire, appliquer du TKROM NETTOYANT-ACTION RENFORÇANTE (TDS-5905)).

**Plâtres fragiles :**

- Pour renforcer la couche extérieure en créant un réticule de résine permettant également la transpiration, réduisant l'absorption et facilitant l'application ultérieure de peinture, appliquer une couche de TKROM FIXATEUR PÉNÉTRANT F1.

**Replâtrages et enduits de maçonnerie :**

- L'état du substrat doit respecter les spécifications de la norme UNE-EN 998-2 relative aux mortiers, leur valeur d'adhérence devant être adaptée aux indications du marquage CE du fabricant du substrat. En aucun cas, la valeur ne doit être inférieure à 0,2 N/mm<sup>2</sup>. La valeur moyenne doit être égale à 0,3 N/mm<sup>2</sup>.

**Peintures anciennes :**

- La qualité des revêtements anciens est importante.
- Leur adhérence ne doit pas être inférieure à 0,7 N/mm<sup>2</sup>, la valeur moyenne constatée devant être supérieure à 1 N/mm<sup>2</sup> (norme UNE-EN ISO 1504-2).
- Garantir la propreté de toutes les surfaces avec un jet de vapeur ou d'eau à haute pression.
- Dans le cas des peintures brillantes, ouvrir les pores à l'aide d'un moyen mécanique, et procéder comme sur les surfaces neuves.

RECOMMANDATIONS SPÉCIALES POUR SUPPORTS EN MAUVAIS ÉTAT**Noircissements provoqués par des moisissures et des algues :**

- Procéder à leur élimination et leur désinfection en frottant énergiquement les taches avec une brosse et de l'eau de javel à usage ménager. Traiter ensuite la surface avec du TKROM NETTOYANT-ACTION RENFORÇANTE (TDS-5905) puis appliquer une couche de TKROM PRIMAIRE D'ÉTANCHÉITÉ-ASSAINISSANT.

**Salpêtre :**

- Gratter à la brosse ou polir à la machine avant un traitement chimique à l'acide chlorhydrique (esprit de sel) réduit avec 10 parts d'eau. Traiter ensuite avec du TKROM FIXATEUR PÉNÉTRANT F1.

**Taches d'oxyde provenant des ferronneries :**

- Appliquer deux couches de TKROM SUPERLITE ANTITACHES (TDS-6612).

**Peintures anciennes avec adhérence défectueuse :**

- En cas d'adhérence inférieure à 0,7 N/mm<sup>2</sup> (norme UNE-EN ISO 1504-2), utiliser des moyens mécaniques pour éliminer la peinture ancienne. Le substrat doit être bien préparé pour accepter la nouvelle finition. Procéder comme pour les substrats neufs.

**Surfaces inégales :**

- Les surfaces présentant des problèmes d'écaillage, de fissures, de farinage, de cloques, etc., devront être traitées en éliminant totalement les peintures présentes à l'aide de moyens mécaniques.

Il faudra ensuite appliquer une couche de l'un des produits suivants, en fonction du type de substrat : TKROM FIXATEUR PÉNÉTRANT F1 (TDS-5907), TKROM FIXATEUR F4 (TDS-5908) ou TKROM FIXATEUR À L'EAU PLIOTEC (TDS-5929), et procéder comme indiqué pour les surfaces neuves.

Pour l'application de peinture sur d'autres matériaux spécifiques non mentionnés dans cette fiche, consulter avant le traitement le personnel technique accrédité par EUPINCA, S.A.

**DISPOSITIF D'APPLICATION**

SYSTÈME	PRODUIT	RENDEMENT THÉORIQUE	DILUTION	COUCHES
ASSAINISSEMENT	TKROM NETTOYANT ACTION RENFORÇANTE TDS-5905	Non applicable	prêt à l'emploi	1 ou 2
PRIMAIRE	TKROM PRIMAIRE D'ÉTANCHÉITÉ-ASSAINISSANT	14-18 m <sup>2</sup> /l	prêt à l'emploi	1

**PROCESSUS D'APPLICATION**

PROCESSUS	INSTRUCTIONS
PRÉPARATION DU PRODUIT	· Agiter jusqu'à homogénéisation complète du produit.
APPLICATION	<ul style="list-style-type: none"> <li>· Il est à noter que le produit, une fois sec, laisse sur la surface traitée une patine opaline.</li> <li>· Des quantités très importantes de produit peuvent former une pellicule compacte, ce qui rendrait difficile l'adhérence des couches de peinture successives ; au contraire, une quantité insuffisante de produit entraînerait une application aléatoire de ce dernier, ce qui rendrait difficile l'application en diminuant le pouvoir de fixation de la finition et en permettant des zones présentant une absorption non uniforme.</li> <li>· En raison de sa faible viscosité, l'applicateur doit tenir compte que la surcharge de produit sur l'outil d'application provoque des écoulements altérant l'uniformité d'absorption.</li> <li>· Ce défaut se traduira lors de l'application ultérieure par des différences de brillant et une finition imparfaite.</li> <li>· On applique en règle générale une seule couche qui sèche au toucher en 15 à 30 minutes et qui peut être peinte au bout de 6 heures.</li> <li>· Pour imperméabiliser et stabiliser les briques apparentes, des pierres naturelles etc. En fonction de la porosité et de l'absorption du support, il peut être nécessaire d'appliquer deux couches même si une seule suffit normalement.</li> <li>· Application possible au pinceau et au rouleau.</li> <li>· Application possible au pinceau ou au rouleau à poils courts.</li> <li>· Dans tous les cas, il est conseillé de faire un essai sur une zone témoin pour vérifier la quantité requise et garantir tant la pénétration que l'absence de formation de pellicule.</li> </ul>
NETTOYAGE DES OUTILS	· Nettoyer les outils à l'eau immédiatement après utilisation.

**TEMPS D'ATTENTE**

Séchage à 20 °C et 65 % d'humidité relative : Attendre 15 à 30 minutes pour que le produit ne tache plus et 6 heures pour passer une autre couche.

**SÉCURITÉ**

Pour toute information relative aux questions de sécurité lors de l'utilisation, du stockage, du transport et de l'élimination des déchets de ce produit, les utilisateurs doivent consulter l'étiquette et la version la plus récente de sa fiche de sécurité, contenant les informations physiques, écologiques, toxicologiques et autres questions connexes.

FICHE DE SÉCURITÉ	CODE LER	TYPE DE DÉCHET
<a href="#">MSDS-5906</a>	08 01 12	NON DANGEREUX

**STOCKAGE**

Conservé dans son emballage d'origine non ouvert, à une température ambiante non supérieure à 30 °C ni inférieure à 5 °C, le produit reste stable pendant 24 mois à compter de la date de fabrication.

Le produit sera stocké dans un endroit frais et sec, dans son emballage d'origine parfaitement fermé, non endommagé, à l'abri du gel et de l'exposition directe au soleil.

### LIGNE TARIFAIRE

Code TARIC: 3209 10 00

**Remarque:** Les informations figurant dans cette fiche technique peuvent être modifiées selon les éventuelles modifications apportées à la formulation ; elles sont, en tout état de cause, fournies à titre indicatif et ne vous dispensent pas d'effectuer les tests opportuns d'aptitude du produit à un travail donné.

tkrom<sup>®</sup>